

ДОГОВОР ПОСТАВКИ

город Королев

«__» _____ 2017 года

Сельскохозяйственная артель (колхоз) «Правда» (249650, Калужская область, Брятинский район, д. Перенежье, ОГРН 1024000764380, ИНН 4002002593) в лице конкурсного управляющего Елясова Андрея Юрьевича (141076 Московская обл., г. Королев, ул. Мичурина, д.7, а/я 969, aelyasov@gmail.com, +79250675267), действующего на основании определения Арбитражного суда Калужской области, принятого 07.07.2017 по материалам дела №А23-782/2015, далее – **Поставщик**, с одной стороны, и

_____,
далее – **Покупатель**, с другой стороны,
принимая во внимание результаты торгов, прошедших «__» _____ 2017 года на электронной торговой площадке «uTender» (адрес в сети Интернет - <http://www.utender.ru>, № аукциона - ____), далее – **Торги**, оформленные протоколом о результатах проведения торгов по лоту №__ от «__» _____ 2017 года, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Поставщик принимает на себя обязательство передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить на условиях настоящего договора следующее имущество, далее – **Имущество**:

2. Имущество никому не отчуждено, не обещано, в споре не состоит, в доверительное управление и в качестве вклада в уставный капитал юридических лиц не передано, иными правами третьих лиц не обременено, под арестом или запрещением не значится, арендой не обременено;

3. Имущество передается Покупателю в состоянии как есть. Покупатель в ходе подготовки к Торгам ознакомился с Имуществом, оценил его состояние как удовлетворительное, выразил готовность приобрести его по цене, предложенной им в ходе Торгов (п.6). В случае, если в сообщении о продаже имущества, опубликованном в газете Коммерсантъ или включенном в ЕФРСБ¹, имеется информация о нерабочем состоянии Имущества, Покупатель знает об этом на момент начала Торгов, претензий об этом Поставщику предъявлять не будет, в т.ч. при фактической передаче Имущества (п.4); Поставщик не берет на себя обязательство перед Покупателем устранить за свой счет недостатки Имущества, выявленные после заключения настоящего договора. В случае, если в сообщении о продаже имущества, опубликованном в газете Коммерсантъ или включенном в ЕФРСБ, имеется информация об отсутствии ПТС (ПСМ) на Имущество, Покупатель знает об этом, готов своими силами и за свой счет восстановить документ в компетентных органах;

4. Имущество передается Покупателю в течение 5 дней с момента исполнения последним своей обязанности по оплате Имущества полностью, о чем сторонами составляется и заключается передаточный акт;

5. Право собственности, а равно риск случайной гибели Имущества или его частичной утраты (повреждения) переходят к Покупателю в момент подписания сторонами передаточного акта (п.4);

6. Цена Имущества составляет сумму <Указать сумму> рублей (в соответствии с п.п. 15 п.2 ст. 146 НК РФ реализация не признается объектом налогообложения НДС);

¹ Единый федеральный реестр сведений о банкротстве

7. Цена Имущества должна быть оплачена полностью **в течение 30 дней** с момента заключения настоящего договора с использованием следующих банковских реквизитов Поставщика:

Получатель - СХА «Правда»

ИНН 4002002593

счет № 40702810222240002632 в Калужское отделение №8608 ПАО Сбербанк г. Калуга

к/с 30101810100000000612

БИК 042908612

Обязательство оплатить цену Имущества считается исполненным Покупателем в момент зачисления денежных средств на счет Поставщика (п.7.);

8. Задаток, полученный от Покупателя в ходе подготовки к Торгам, в размере <Указать> рублей засчитывается в счет оплаты цены Имущества;

9. Отсутствие полной оплаты цены Имущества в должный срок (п.7) признается сторонами существенным нарушением условий договора, дает Поставщику право в одностороннем внесудебном порядке отказаться от его исполнения. В случае отказа Поставщика от исполнения договора договор будет считаться расторгнутым с момента получения соответствующего письменного уведомления, причем с учетом ст. 165.1 ГК РФ днем получения уведомления будет считаться день, следующий за днем поступления уведомления в отделение связи Почты России по месту нахождения адресата. В случае расторжения договора по вине Покупателя, в т.ч. при его отказе оплатить цену Имущества полностью в должный срок, Поставщик вправе потребовать от Покупателя оплаты штрафа в размере 30 000 рублей, который должен быть оплачен последним в течение 5 дней с момента получения соответствующего требования;

10. За просрочку платежа при оплате цены Имущества Покупатель должен оплатить Поставщику неустойку из расчета 0,07 % от суммы неоплаченного в срок за каждый день просрочки. Неустойка должна быть оплачена в течение 5 дней с момента заявления соответствующего требования Поставщика;

11. Покупатель несет самостоятельно все расходы, связанные с переходом права собственности на него, в т.ч., не ограничиваясь перечисленным, затраты на государственную регистрацию перехода права собственности (для объектов недвижимости), регистрацию в органах ГИБДД (для транспортных средств), затраты на вывоз Имущества со склада Поставщика;

12. Покупатель принимает на себя обязательство в течение 10 дней с момента получения Имущества зарегистрировать его на свое имя (снять его с регистрационного учета для утилизации, отчуждения) в органах ГИБДД (ГОСТЕХНАДЗОР);

13. Стороны устанавливают претензионный порядок разрешения спора в качестве обязательного - до обращения в суд заинтересованная сторона должна направить другой письменную претензию, срок ответа на претензию составляет 7 календарных дней;

14. Каждая сторона в случае смены своих контактных (регистрационных, банковских) данных (п.16) обязана в кратчайший срок известить об этом другую сторону, в противном случае будет нести риск наступления для себя негативных последствий, связанных с неисполнением данного обязательства, в т.ч. не сможет ссылаться на факт неполучения письменного обращения в связи со сменой почтового адреса;

15. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения ими своих обязательств.

16. Реквизиты сторон:

	Поставщик	Покупатель
Наименование	Сельскохозяйственная артель (колхоз) «Правда»	
Адрес местонахождения	249650, Калужская область, Барятинский район, д. Перенежье	

Адрес почтовый (использовать для направления обращений)	141076, Московская область, г. Королев, ул. Мичурина, д. 7, а/я 969	
ОГРН	1024000764380	
ИНН	4002002593	
КПП		
Контактная информация	89250675267 aelyasov@gmail.com	

17. Подписи сторон:

	Поставщик	Покупатель
	Конкурсный управляющий	_____
	_____ / Елясов А.Ю.	_____ / _____
	«__» _____ 2017 г.	«__» _____ 2017 г.
	М.П.	М.П.