

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ
имущественных прав (уступка прав требования)

г. Хабаровск

« ____ » _____ 2015 г.

МУП "Водоканал города Корсакова" в лице конкурсного управляющего Злобина Олега Викторовича, действующего на основании определения Арбитражного суда Сахалинской области от 10 июня 2013 г. по делу № А59-4731/2012, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны и _____ именуем _____ в дальнейшем «Покупатель» в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, в соответствии с протоколом № _____ о результатах открытых торгов в форме аукциона по продаже имущественных прав (уступки прав требования) от « ____ » _____ 2015 года, подписали настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. На основании протокола № _____ о результатах открытых торгов в форме аукциона по продаже имущественных прав (уступки прав требования) от _____, Продавец обязуется передать Покупателю права требования МУП «Водоканал города Корсакова», а Покупатель обязуется принять и оплатить право требования МУП «Водоканал города Корсакова» в порядке и в сроки, установленные Договором.

1.2. Состав дебиторской задолженности (права требования) включает задолженность Право требования кредитора МУП «Водоканал города Корсакова» к различным должникам в сумме 3 825 000 рублей 00 копеек на основании документов бухгалтерского учета.

1.3. Уступка прав требования осуществляется по подписываемому сторонами передаточному акту.

2. СРОКИ И ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ДЕБИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ

2.1. Уступка прав требования производится после полной оплаты цены, указанной в п.3.1. настоящего договора.

2.2. С момента перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца, после подписания сторонами акта приема-передачи все риски переходят на Покупателя. С этого момента Продавец считается исполнившим свои обязательства по уступке прав требования.

3. ЦЕНА, СРОКИ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. Установленная по результатам торгов цена дебиторской задолженности (прав требования) _____ составляет _____ (_____) _____ рублей.

3.2. Задаток, в сумме 382 500 рублей, перечисленный Покупателем по соглашению о задатке от _____, засчитывается в счет оплаты суммы, указанной в п.3.1 Договора.

3.3. Оплата производится в течение 30 (тридцати) рабочих дней с момента подписания Договора купли - продажи путем перечисления на счет Продавца указанной в п. 3.1 суммы с учетом вычета задатка.

3.4. Все расчеты по Договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на указанный Продавцом расчетный счет. Обязательства Покупателя по оплате считаются исполненными на дату зачисления денежных средств на расчетный счет банка Продавца и подписания акта приема-передачи.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За невнесение оплаты по договору в сроки, предусмотренные п. 3.2 Договора, Покупатель утрачивает право на возврат суммы внесенного им задатка, которая остается в распоряжении Продавца.

4.2. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ИЗМЕНЕНИЕ И ДОСРОЧНОЕ РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

5.1. Договор действует с даты его заключения.

5.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью Договора.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Стороны будут стремиться к разрешению всех возможных споров и разногласий, которые могут возникнуть по Договору или в связи с ним, путем переговоров.

6.2. Споры, не урегулированные путем переговоров, передаются на рассмотрение суда в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

7.2. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец:

Покупатель:

Муниципальное унитарное предприятие

«Водоканал города Корсакова»

Адрес: РФ, 694020, Сахалинская область,

г. Корсаков, ул. Краснофлотская, 9

ИНН 6504006700, КПП 650401001

Р/сч. № 40602810002006055001 в КБ

«Долинск» (ЗАО) г. Южно-Сахалинск, БИК

046401727, корр. Счет №

301018103000000000727

Конкурсный управляющий

_____ О.В.Злобин

МП

_____/_____/_____
МП

