



АРБИТРАЖНЫЙ СУД СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ул. Мира, д. 458 «Б», г. Ставрополь, 355029, тел. (8652) 71-40-53, факс 71-40-60,
<http://www.stavropol.arbitr.ru>, <http://www.my.arbitr.ru>,

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

г. Ставрополь

Дело № А63-3968/2014

06 ноября 2014 года

Резолютивная часть определения объявлена 28 октября 2014 года

Определение изготовлено в полном объеме 06 ноября 2014 года

Арбитражный суд Ставропольского края в составе судьи Малушко В.Д., при ведении протокола судебного заседания помощником судьи Букреевой Н.В., рассмотрев в рамках дела № А63-3968/2014 о несостоятельности (банкротстве) общества с ограниченной ответственностью «Агрофирма «Агросахар-3» Кочубеевский район, с. Заветное (ИНН 2610019214 ОГРН 1102648000410) (далее – ООО «Агрофирма «Агросахар-3»)) заявление конкурсного управляющего СПК колхоз имени Ленина с. Заветное об установлении требований в сумме 3 594 018, 21 руб. и о включении заявленных требований в реестр требований кредиторов должника,

при участии в судебном заседании представителя ООО «Агрофирма Агросахар-3» Мирошниченко Е.В. по доверенности от 01.07.2014, представителя временного управляющего Ильинова В.С. по доверенности № 1 от 22.08.2014, конкурсного управляющего СПК колхоз имени Ленина Черниговского С.А.

УСТАНОВИЛ:

определением Арбитражного суда Ставропольского края от 05.06.2014 (резолютивная часть оглашена 29.05.2014 в отношении «Агрофирма «Агросахар-3» Кочубеевский район, с. Заветное (ИНН 2610019214 ОГРН 1102648000410) (далее – ООО «Агрофирма «Агросахар-3»)) введена процедура наблюдения, на должность временного управляющего утвержден Машталенко Сергей Петрович.

Сведения о введении в отношении ООО «Агрофирма «Агросахар-3» процедуры наблюдения опубликованы временным управляющим в порядке, установленном статьей 28 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве) в периодическом издании газете «Коммерсантъ» № 105 от 21.06.2014.

18 июля 2014 года конкурсный управляющий СПК колхоз имени Ленина обратился в суд с заявлением об установлении требований в размере 3 594 018, 21 руб. и о включении заявленных требований в реестр кредиторов должника.

Заявитель своевременно реализовал свое право на обращение с требованиями к должнику, срок для предъявления требований к должнику не нарушен.

Определением от 06.10.2014 рассмотрение настоящего заявления отложено в судебное заседание на 28.10.2014 на 10 часов 00 минут.

До начала судебного заседания от конкурсного управляющего СПК колхоз имени Ленина поступили уточнения к заявлению, согласно которым просит включить в реестр требований кредиторов задолженность в размере 2 325 900, 17 руб.

В судебном заседании заявитель настаивал на принятии судом уточнений.

Представитель должника не возражала относительно удовлетворения заявленных требований с учетом принятых уточнений.

Представитель временного управляющего также не возражал против принятия судом уточненных требований.

Данное ходатайство судом рассмотрено с учетом норм статьи 49 АПК РФ, суд принимает уточненные требования конкурсного управляющего СПК колхоз имени Ленина. Судебное заседание проводится с учетом уточненных заявленных требований.

До начала судебного заседания от ООО «Агрофирма Агросахар-3» поступило ходатайство о приобщении к материалам дела документов, подтверждающих расчеты с СПК колхоз имени Ленина, а именно: акт сверки за период с 01.01.2010 по 14.09.2011; счет-фактура № 64 от 26.07.2014; акт приема-передачи незавершенного производства; платежное поручение № 9 от 28.07.2010; платежное поручение № 25 от 13.08.2010; платежное поручение № 10 от 29.07.2010; счет-фактура № 78 от 29.10.2010; товарная накладная № 70 от 29.10.2010; претензионное письмо от 19.09.2012 № 60; доверенность представителя.

Поступившие документы суд приобщил к материалам дела.

Согласно статье 71 Закона о банкротстве, для целей участия в первом собрании кредиторов кредиторы вправе предъявить свои требования к должнику в течение тридцати календарных дней с даты опубликования сообщения о введении наблюдения.

Указанные требования включаются временным управляющим в реестр требований кредиторов на основании определения арбитражного суда о включении указанных требований в реестр требований кредиторов.

Сведения о введении в отношении ООО «Агрофирма «Агросахар-3» процедуры наблюдения опубликованы временным управляющим в порядке, установленном статьей 28 Закона о банкротстве в периодическом издании газете «Коммерсантъ» № 108 от 21.06.2014.

Предусмотренный статьей 71 Закона о банкротстве срок для предъявления кредиторами требований с целью участия в первом собрании кредиторов истек 21.07.2014..

18 июля 2014 года конкурсный управляющий СПК колхоз имени Ленина обратился в суд с заявлением об установлении требований в размере 3 594 018, 21 руб. и о включении заявленных требований в реестр кредиторов должника.

Заявитель своевременно реализовал свое право на обращение с требованиями к должнику, срок для предъявления требований к должнику не нарушен.

Согласно материалам дела указанная задолженность образовалась в результате невыполнения обязательств по договорам.

Между ООО «Агрофирма «Агросахар-3» и СПК колхоз имени Ленина заключен договор аренды имущества № 15 от 09.08.2010. Согласно пункту 1.1. настоящего договора СПК колхоз имени Ленина передает, а ООО «Агрофирма «Агросахар-3» принимает в аренду имущество: контора, гараж по адрес: с. Заветное, ул. Баркова, 17; нефтебаза по адресу: с. Заветное, ул. Привокзальная, 64 а; мастерские, гаражи (комплекс № 2) по адресу: с. Заветное, ул. Почтовая, 42; кульстан, ПТО (комплекс № 2); зерносклад, кульстан, пункт ТО-2, крытый ток (комплекс № 1) по адресу ориентиром северо-восточная окраина села Заветного; кормоцех ОКЦ, маслозавод, мельница, мукомольный цех на территории зерносклада.

Передача имущества арендатору состоялась 09.08.2010, что подтверждается актом приема-передачи имущества, подписанным обеими сторонами.

Согласно договору срок аренды составляет 11 месяцев в период с 09.08.2010 по 09.07.2011. Дополнительными соглашениями к договору от 08.07.2011 срок аренды продлен до 09.07.2012. Иных соглашений о продлении действия договора не заключалось, соответственно действие договора прекратилось 09.07.2012.

После прекращения действия договора арендатор обязан передать имущество арендодателю по акту приема-передачи в исправном состоянии, с учетом нормального износа.

Однако ООО «Агрофирма «Агросахар-3» не вернуло арендуемое имущество. По состоянию на 21.04.2014, должник продолжает пользоваться переданным в аренду имуществом СПК колхоз имени Ленина. Цена договора составляет 3 172 341, 99 руб., при этом размер арендной платы по договору за один месяц составляет 288 394, 72 руб. Следовательно за весь период пользования имуществом размер арендной платы составил 9 923 569, 28 руб.

Оплата за аренду имущества произведена не в полном объеме, по состоянию на 21.04.2014 плата за аренду произведена на сумму 6 329 551, 07 руб.

Оплата по договору за аренду имущества подтверждается следующим платежными поручениями: № 14 от 10.08.2010, № 15 от 12.08.2010, № 25 от 13.08.2010, № 66 от

30.08.2010, № 119 от 22.09.2010, № 135 от 24.09.2010, № 140 от 04.10.2010, № 208 от 08.11.2010, № 224 от 16.11.2010, № 227 от 18.11.2010, № 282 от 26.11.2010, № 351 от 28.12.2010, № 352 от 29.12.2010, № 46 от 31.01.2011, 231 от 28.03.2011, № 239 от 31.03.2011, № 425 от 18.05.2011, № 924 от 26.09.2011, № 1047 от 26.10.2011, № 1130 от 17.11.2011, № 1136 от 23.11.2011, № 1207 от 01.12.2011, № 1232 от 06.12.2011, № 35 от 20.01.2012.

Таким образом по состоянию на 21.04.2014 сформировалась задолженность по арендной плате ООО «Агрофирма «Агросахар-3» перед СПК колхоз имени Ленина в размере 3 594 018, 21 руб.

Согласно представленным уточнениям, сумма задолженности составила 2 325 900, 17 руб.

Между ООО «Агрофирма «Агросахар-3» и СПК колхоз имени Ленина были произведены акты взаимозачета, а именно: акт взаимозачета № 1 от 30.11.2010 на сумму 149 762, 63 руб.; акт взаимозачета № 1 от 01.02.2011 на сумму 38 786, 47 руб.; акт взаимозачета № 2 от 16.03.2011 на сумму 5 887, 43 руб., акт взаимозачета № 3 от 16.03.2011 на сумму 779, 83 руб., акт взаимозачета № 4 от 24.03.2011 на сумму 106 149, 34 руб., акт взаимозачета № 6 от 18.05.2011 на сумму 175 750 руб.; акт взаимозачета № 7 от 03.06.2011 на сумму 63 810, 55 руб., акт взаимозачета № 8 от 24.06.2011 на сумму 28 426, 59 руб., акт взаимозачета № 20 от 28.07.2011 на сумму 61 065, 55 руб., акт взаимозачета № 22 от 13.09.2011 на сумму 18 895, 58 руб., акт взаимозачета № 21 от 12.09.2011 на сумму 26 821, 07 руб., акт взаимозачета № 27 от 16.09.2011 на сумму 1 559, 66 руб., акт взаимозачета № 65 от 30.11.2011 на сумму 134 567, 34 руб., акт взаимозачета № 111 от 30.12.2011 на сумму 35 856 руб., а также оплата, произведенная согласно платежного поручения от 05.04.2011 № 299 на сумму 420 000 руб. Данный зачет отражен в бухгалтерском учете, согласно справке от 30.04.2011 и письма ООО «Агрофирма «Агросахар-3» от 17.05.2011 № 11.

На основании произведенных взаимозачетов, сумма задолженности ООО «Агрофирма «Агросахар-3» перед СПК колхоз имени Ленина составила 2 325 900, 17 руб.

Должник доказательств исполнения своих обязательств по уплате задолженности в материалы дела не представил.

Согласно статье 5 Закона о банкротстве под текущими платежами понимаются денежные обязательства и обязательные платежи, возникшие после даты принятия заявления о признании должника банкротом.

Требования кредиторов по текущим обязательствам не подлежат включению в реестр требований кредиторов. Кредиторы по текущим платежам при проведении соответствующих процедур, применяемых в деле о банкротстве, не признаются лицами, участвующими в деле

о банкротстве.

Удовлетворение требований кредиторов по текущим платежам в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, производится в порядке, установленном Законом о банкротстве.

Как разъяснил Пленум Высшего Арбитражного суда Российской Федерации в постановлении от 23.07.2009 № 63 денежные обязательства относятся к текущим платежам, если они возникли после даты принятия заявления о признании должника банкротом, то есть до даты вынесения определения об этом.

Пленум Высшего Арбитражного суда Российской Федерации в постановлении от 23.07.2009 г. № 60 «О некоторых вопросах, связанных с применением Федерального закона от 30.12.2008 г. № 296-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О несостоятельности (банкротстве)» разъяснил, что кредиторы по текущим платежам не являются лицами, участвующими в деле о банкротстве, а их требования подлежат предъявлению в суд в общем порядке, предусмотренном процессуальным законодательством, вне рамок дела о банкротстве (пункты 2 и 3 статьи 5 Закона).

Как видно из материалов дела, учитывая вышеизложенные нормы, суд приходит к выводу, что требования СПК колхоз имени Ленина в размере 2 325 900, 17 руб. не являются текущими.

В соответствии со статьей 134 Закона о банкротстве требования заявителя подлежат включению в третью очередь реестра кредиторов должника.

Поскольку предъявленные СПК колхоз имени Ленина требования подтверждаются представленными суду документами, конкурсным управляющим не оспорены, на дату судебного заседания задолженность не погашена, в силу статьи 5 Закона о банкротстве требования не являются текущими, суд признаёт заявленные требования обоснованными и подлежащими включению в реестр требований кредиторов предприятия-должника в третью очередь.

С учетом вышеизложенного, суд считает заявленные требования подлежащими удовлетворению.

Руководствуясь статьями 49, 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, статьями 71, 134, 137 Федерального Закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», арбитражный суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

принять уточненные требования заявителя к рассмотрению.

Признать обоснованными требования СПК колхоз имени Ленина в общей сумме

2 325 900, 17 руб.

Временному управляющему ООО «Агрофирма «Агросахар-3» включить требования СПК колхоз имени Ленина в размере 2 325 900, 17 руб., в том числе: основной долг – 2 325 900, 17 руб. в третью очередь реестра требований кредиторов должника.

Определение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано через Арбитражный суд Ставропольского края в Шестнадцатый арбитражный апелляционный суд в десятидневный срок со дня его вынесения (изготовления в полном объеме).

Судья

В.Д. Малушко