

Утверждено  
залоговым кредитором должника  
ОАО «Сбербанк России» в лице

---

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2013г.

**Дополнение  
к положению о порядке, сроках и об условиях продажи  
имущества должника – Общества с ограниченной  
ответственностью «УРАЛ ПЛЮС» - находящегося в залоге  
у ОАО «Сбербанк России»**

Местонахождение и регистрационные данные ООО «УРАЛ ПЛЮС»:

143960, Московская область, г. Реутов, ул. Гагарина, д.23А

ИНН/КПП 5041018849/504101001, ОГРН 1025005242778

Московская область, г. Реутов

2013 год

1. Настоящие Дополнение определяет особенности и условия проведения открытых торгов посредством повторного публичного предложения по продаже имущества ООО «УРАЛ ПЛЮС» (далее Должник), находящегося в залоге у ОАО «Сбербанк России».

2. Предметом торгов является имущество ООО «УРАЛ ПЛЮС», находящееся в залоге у ОАО «Сбербанк России», а именно:

№ п/п	Наименование, идентификационные признаки	Площадь объекта кв.м.	Начальная продажная стоимость с НДС (руб.)
1.	Здание 1-этажное, лит. Б	471,9	84 135 150,00
2.	Здание 1-этажное, лит. В	355,3	
3.	Здание 1-этажное, лит. К	35,4	
4.	Здание 1-этажное, лит. И	79,6	
5.	Здание 1-этажное, лит. Е	178,0	
6.	Здание 1-этажное, лит. Д	862,5	
7.	Здание 2-этажное, лит. З	2 129,7	
8.	Здание 3-этажное, лит. Ж	1 251,2	
9.	Здание 1-этажное, лит. Л	43,9	
	Всего	5 407,5	
10.	Земельный участок для производственной базы	9 872	

3. Имущество подлежит продаже в составе одного лота.

4. Начальная цена продажи имущества, указанная в п.п. 2.1., 2.2 Положения о порядке реализации имущества должника – ООО «УРАЛ ПЛЮС» - находящегося в залоге у ОАО «Сбербанк России», устанавливается в размере итоговой цены торгов посредством публичного предложения, что составляет 84 135 150,00 (восемьдесят четыре миллиона сто тридцать пять тысяч сто пятьдесят) рублей.

5. Срок внесения задатка – не позднее двадцати пяти рабочих дней со дня публикации сообщения о торгах посредством повторного публичного предложения в газете «Коммерсантъ». Размер задатка устанавливается организатором торгов равным 10 % (десять процентов) от итоговой цены торгов посредством публичного предложения.

6. Имущество подлежит продаже с торгов посредством повторного публичного предложения в соответствии с которым устанавливаются следующие величины снижения начальной цены продажи имущества должника и сроки, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена.

Величина снижения начальной цены продажи имущества должника	Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена
10% от начальной цены продажи имущества путем публичного предложения	По истечении 3-го рабочего дня с начала торгов посредством повторного публичного сообщения
20% от начальной цены продажи имущества путем публичного предложения	По истечении 6-го рабочего дня с начала торгов посредством повторного публичного сообщения
30% от начальной цены продажи имущества путем публичного предложения	По истечении 9-го рабочего дня с начала торгов посредством повторного публичного сообщения
40% от начальной цены продажи имущества путем публичного предложения	По истечении 12-го рабочего дня с начала торгов посредством повторного публичного сообщения
50% от начальной цены продажи имущества путем публичного предложения	По истечении 15-го рабочего дня с начала торгов посредством повторного публичного сообщения
60% от начальной цены продажи имущества путем публичного предложения	По истечении 18-го рабочего дня с начала торгов посредством повторного публичного сообщения
70% от начальной цены продажи имущества путем публичного предложения	По истечении 21-го рабочего дня с начала торгов посредством повторного публичного сообщения

Срок действия последнего предложения по цене составляет 3 (три) рабочих дня.

Конкурсный управляющий  
ООО «УРАЛ ПЛЮС»

