ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ №___

г. Москва «___»_____ 20__г.

Общество с ограниченной ответственностью «П.Т.С.» (ИНН 7727427366, ОГРН 1197746540683, КПП 772701001, адрес: 117041, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Южное Бутово, ул. Адмирала Руднева, д. 4, помещ. 55/6) в лице конкурсного управляющего Магдич Тамилы (ИНН 771895990220, СНИЛС 193-550-871 95, тел.8-915-329-74-82, email: aymagdich@bk.ru, рег. номер в реестре арбитражных управляющих – членов ААУ «СИРИУС» 6/24), член Ассоциации арбитражных управляющих «СИРИУС» (ИНН 5043069006, ОГРН 1205000015615, адрес: 142280, Московская область, г. Протвино, Кременковское шоссе, д. 2, офис 104/2), действующей на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 19.12.2024 по делу № А40-93853/24-120-249 Б, с одной стороны, и _____ (адрес, ОГРН, ИНН), именуемое в дальнейшем «Заявитель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о задатке (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. Подписанием настоящего Договора Заявитель подтверждает свое желание участвовать в открытых торгах №_____, по продаже имущества ООО «П.Т.С.» проводимых в электронной форме на электронной площадке «uTender» в сети Интернет по адресу http://www.utender.ru (далее – «Торги»), для приобретения лота № __ Торгов на условиях, указанных в информационном сообщении о проведении Торгов, в сети Интернет по адресу http://www.utender.ru и http://www.bankrot.fedresurs.ru.

2. Заявитель перечисляет на счет ООО «П.Т.С.», ИНН 7727427366, счет № 40702810901300058584, в АО "АЛЬФА-БАНК", К/с 30101810200000000593, БИК 044525593 сумму задатка в размере 10% по лоту № ___ Торгов, что составляет _____ (_____) рублей _____ копейки, в срок, указанный в сообщении о проведении Торгов. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на банковский счет Организатора торгов и подтверждается выпиской с указанного счета.

3. В случае признания Заявителя победителем Торгов задаток ему не возвращается и засчитывается в счет исполнения обязательства победителя Торгов при заключении договора купли-продажи имущества и имущественных прав по лоту № ____.

4. Организатор торгов обязуется в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах проведения торгов (далее – «Протокол»), возвратить Заявителю уплаченную ранее сумму задатка на банковский счет, указанный в Договоре, в случаях:

- принятия решения Организатором торгов об отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах;
- непризнания Заявителя победителем Торгов в соответствии с Протоколом;
- объявления Торгов несостоявшимися;

5. Заявитель согласен, что задаток не возвращается ему в следующих случаях:

- признания Заявителя победителем Торгов и дальнейшего отказа или уклонения его от подписания договора купли-продажи имущества и имущественных прав по лоту № _____;
- признание Заявителя победителем Торгов и неоплаты им в полном объеме цены лота № _____ в течение 30 дней с даты подписания договора купли-продажи имущества и имущественных прав по лоту № _____.

6. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

7. Все споры и/или разногласия, возникшие при исполнении настоящего Договора или в связи с ним, Стороны урегулируют путем переговоров, в противном случае они подлежат разрешению в Арбитражном суде Московской области.

8. Настоящий Договор размещается на электронной площадке «uTender» в сети Интернет по адресу http://www.utender.ru/ в разделе Торгов и подписывается электронной цифровой подписью Организатора торгов.

9. Заявитель, как Сторона Договора, вносит в настоящий Договор данные о себе, номере лота и сумме задатка по лоту. Внесение Заявителем в Договор изменений и дополнений, кроме сведений о себе, номере лота и сумме задатка по лоту, **не допускается.**

10. Заявитель подписывает настоящий Договор или его копию (при подписании его в установленном законодательством РФ порядке) своей электронной цифровой подписью при подаче заявки на участие в Торгах на электронной площадке «uTender» в сети Интернет по адресу http://www.utender.ru/ в разделе Торгов.

11. Стороны Договора безоговорочно признают, что подписание настоящего Договора электронными цифровыми подписями Сторон Договора является равнозначным подписанию его Сторонами Договора в установленном законодательством РФ порядке.

ПРОЕКТ

12. Настоящий Договор с момента размещения на электронной площадке «uTender» в сети Интернет по адресу http://www.utender.ru/ и подписания электронной цифровой подписью Заявителя при подаче заявки на участие в Торгах считается вступившим в силу.

Адреса и реквизиты Сторон:

Организатор торгов:
Общество с ограниченной ответственностью «П.Т.С.» (ИНН 7727427366, ОГРН 1197746540683, КПП 772701001, адрес: 117041, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Южное Бутово, ул. Адмирала Руднева, д. 4, помещ. 55/6) в лице конкурсного управляющего Магдич Тамилы (ИНН 771895990220, СНИЛС 193-550-871 95, тел.8-915-329-74-82, email: aymagdich@bk.ru, рег. номер в реестре арбитражных управляющих – членов ААУ «СИРИУС» 6/24)

Магдич Т. _____*подписано ЭЦП*___

Заявитель:

Наименование,
ОГРН _____, ИНН _____
Почтовый адрес:
Тел.:
Факс:
Адрес электронной почты:
Банковские реквизиты:

Должность _____ **Ф.И.О.**

ПРОЕКТ