

ПРОЕКТ ДОГОВОРА купли-продажи

Ставропольский край, г. Ставрополь

«__» _____ 20__ г.

Токтосунов Джайчы Муратович (24.03.1971 г.р., место рождения: п. Каджи-Сай, Тонский район, Иссык-Кульская область Киргизская ССР, прописан: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Губкинский, д. 17, мкр, д. 3, кв. 83, ИНН 661305532849, СНИЛС 151-353 202 18), именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице финансового управляющего Черниговского Алексея Андреевича, действующего на основании решения Арбитражного суда Ямало-Ненецкого автономного округа от 23.09.2025 г. по делу А81-7909/2025 о признании должника несостоятельным (банкротом), с одной стороны

и

_____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», и совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1.1 На основании протокола от _____ об итогах торгов, по продаже имущества, принадлежащего Токтосунову Джайчы Муратовичу, Продавец передает в собственность Покупателя, а Покупатель принимает и обязуется оплатить: транспортное средство: Марка, модель, VIN: VOLKSWAGEN POLO XW8ZZZ61ZJG031604, год выпуска: 2017, двигатель, кузов: CWV 446625 XW8ZZZ61ZJG031604, мощн. двиг.: 110 (80,9), СТС 9964992552, ГРЗ: C019OM89.

1.2. Передача Имущества от Продавца к Покупателю осуществляется после полной оплаты имущества в размере, определенном в п. 2.1 настоящего договора.

1.3. С имуществом, выставленным на торги, Покупатель заранее ознакомился, заранее детально изучил все его существенные характеристики и фактическое внутреннее и внешнее состояние, которое полностью устраивает Покупателя.

1.4. Покупатель подтверждает, что приобретает имущество, выставленное на торги в том виде и состоянии, в котором оно выставлено на торги.

1.5. Претензий к фактическому состоянию имущества Покупатель не имеет.

2. Цена договора и порядок оплаты

2.1. Цена Имущества, составляет _____. Указанная цена установлена в результате проведения торгов от _____, что зафиксировано в протоколе о результатах проведения торгов по лоту № 1 от _____ является окончательной и изменению не подлежит.

2.2. Покупатель производит оплату суммы, в размере _____, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца, в течение 30 дней с момента подписания настоящего договора. Внесенный Покупателем задаток для участия в торгах в размере _____ засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества.

2.3. В случае если Покупатель в течении 30 дней с момента подписания настоящего договора, а именно до _____ включительно, не произведет оплату суммы, указанной в п. 2.1. настоящего договора, настоящий договор считается расторгнутым.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Продавец обязан:

3.1.1. передать Покупателю в его собственность Имущество, которое является предметом настоящего Договора;

3.1.2. предоставить при необходимости все документы для государственной регистрации перехода права собственности на Имущество;

3.1.3. обеспечить охрану и сохранность имущества за счет собственных средств до момента передачи Имущества и государственной регистрации перехода права собственности на Покупателя.

3.2. Покупатель обязан:

- 3.2.1. оплатить приобретаемое Имущество в порядке и сроки, предусмотренные разделом 2 настоящего Договора;
- 3.2.2. принять Имущество на условиях, предусмотренных настоящим Договором;
- 3.2.3. предоставить при необходимости все документы для государственной регистрации перехода права собственности на Имущество.

4. Заключительные положения

4.1. Настоящий Договор считается заключенным с момента его подписания сторонами. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии совершения их в письменной форме и подписания обеими сторонами. Споры, связанные с исполнением настоящего Договора, не разрешенные путем переговоров, передаются на рассмотрение в суд соответствующей подсудности. Все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности, оплачиваются Покупателем.

4.2. Во всех случаях, не предусмотренных настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

Приложения к договору:

Приложение № 1. Передаточный акт.

Юридические адреса и реквизиты сторон:

ПРОДАВЕЦ

Токтосунов Джайчы Муратович
ИНН 661305532849
СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №5230 ПАО
СБЕРБАНК
Счет № 40817810860108950077
К/сч. № 30101810907020000615 БИК: 040702615

Финансовый управляющий

_____ А.А. Черниговский

ПОКУПАТЕЛЬ

ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ

Ставропольский край, город Ставрополь

«_____» 202__ г.

Токтосунов Джайчы Муратович (24.03.1971 г.р., место рождения: п. Каджи-Сай, Тонский район, Иссык-Кульская область Киргизская ССР, прописан: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Губкинский, д. 17, мкр, д. 3, кв. 83, ИНН 661305532849, СНИЛС 151-353 202 18), именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице финансового управляющего Черниговского Алексея Андреевича, действующего на основании решения Арбитражного суда Ямало-Ненецкого автономного округа от 23.09.2025 г. по делу А81-7909/2025 о признании должника несостоятельным (банкротом), с одной стороны,

и

_____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

На основании договора купли-продажи от «___» 202__ г., Продавец передал в собственность, а Покупатель принял следующее имущество:

_____.
Покупатель не имеет претензий относительно фактического состояния передаваемого Имущества.

Юридические адреса и реквизиты сторон:

ПРОДАВЕЦ ПЕРЕДАЛ:

ПОКУПАТЕЛЬ ПРИНЯЛ:

Токтосунов Джайчы Муратович
ИНН 661305532849
СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №5230
ПАО СБЕРБАНК
Счет № 40817810860108950077
К/сч. № 30101810907020000615 БИК:
040702615

_____/Черниговский А.А./