

## Договор агентирования № 209Т

город Хабаровск

22 декабря 2020 года

Общество с ограниченной ответственностью «УК Корфовское» в лице конкурсного управляющего Красильникова Никиты Сергеевича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Хабаровского края от 28 июня 2019 г. по делу №А73-20746/2018, именуемое в дальнейшем «Принципал», с одной стороны,

и АТЭКО: консалтинговая группа Общество с ограниченной ответственностью в лице управляющего Струкова Александра Вячеславовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Агент», с другой стороны, заключили настоящий Договор о следующем:

1. Принципал поручает Агенту, а Агент обязуется обеспечить продажу на торгах имущества, принадлежащего Принципалу (далее – Имущество):

Лот №1. Дебиторская задолженность физических лиц по оплате коммунальных услуг на сумму 13763583,32 руб. Начальная цена лота 12387225 руб.

В целях реализации своей обязанности Агент обеспечивает организацию и проведение торгов посредством аукциона, повторного аукциона и публичного предложения.

Договор купли-продажи Имущества, заключаемый в результате исполнения Агентом своей обязанности, заключается между конкурсным управляющим и победителем торгов (далее – покупатель).

2. Агент обязан обеспечить продажу Имущества на торгах на следующих условиях, совершая следующие действия:

- опубликовать сообщение о продаже имущества в газете «Коммерсантъ», в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве - ЗАО «Интерфакс» не позднее, чем за тридцать дней до даты проведения торгов и сообщение о результатах проведения торгов в установленные законом сроки;

- предоставить возможность предварительного ознакомления с документами, условиями заключения договора купли - продажи, иной имеющейся у организатора торгов информацией о продаваемом имуществе;

- осуществлять проведение торгов;

- определить победителя торгов, подписать протокол о результатах проведения торгов и в течение 2 (Двух) рабочих дней с момента подписания протокола о результатах проведения торгов направить его победителю торгов и конкурсному управляющему;

- уведомлять заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов.

3. За выполнение Поручения Принципал выплачивает Агенту вознаграждение в размере:

50 000 (Пятьдесят тысяч) руб. – в течение десяти дней с момента заключения настоящего договора;

50 000 (Пятьдесят тысяч) руб. – в течение десяти дней с момента официального опубликования в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве сообщения о проведении повторного аукциона;

50 000 (Пятьдесят тысяч) руб. – в течение трех дней с момента официального опубликования в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве сообщения о проведении торгов посредством публичного предложения.

4. сверх вознаграждения, установленного п. 3., Принципал возмещает Агенту расходы, которые Агент произвел в связи с исполнением договора, в том числе оплата публикации объявления о проведении торгов, услуги электронной площадки в течение пяти дней после предоставления Принципалу документов, подтверждающих данные расходы.

Агент

ООО «АТЭКО»

ОГРН 5147746364035 ИНН 7733902556

ул. Северная 5 корпус 4 кв. 498 г. Одинцово Московская область, 143009

управляющий А.В. Струков



Принципал

ООО «УК Корфовское»

ОГРН 1162724069001 ИНН 2720055247

Хабаровский край. Хабаровский район, р.п. Корфовский, ул. Промышленная, д. 5

конкурсный управляющий Н.С. Красильников

