

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

344 002 г. Ростов-на-Дону, ул. Станиславского, 8 «а»

<http://www.rostov.arbitr.ru>; e-mail: [info@rostov.arbitr.ru](mailto:info@rostov.arbitr.ru)**Именем Российской Федерации****Р Е Ш Е Н И Е****РЕЗОЛЮТИВНАЯ ЧАСТЬ**

о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства

г. Ростов-на-Дону

«20» марта 2015.

Дело № А53-26434/14

Арбитражный суд Ростовской области в составе:  
судьи Щербаковой И.Л.

рассмотрев в открытом судебном заседании отчет временного управляющего Малиновского Н.Ю. по результатам процедуры наблюдения в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) товарищества собственников жилья «Гарант-2» (ИНН 6161051310, ОГРН 1086161000562; 344114, г. Ростов-на-Дону, ул. Беляева, 22, 1)

Руководствуясь статьями 45, 52, 53, 124, 126 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 167-170, 176, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

**Р Е Ш И Л:**

Признать товарищество собственников жилья «Гарант-2» (ИНН 6161051310, ОГРН 1086161000562) несостоятельным (банкротом).

Открыть в отношении товарищества собственников жилья «Гарант-2» процедуру конкурсного производства.

Утвердить конкурсным управляющим товарищества собственников жилья «Гарант-2» Малиновского Николая Юрьевича (ИНН 616500074692; регистрационный номер в сводном реестре арбитражных управляющих – 13034, адрес для направления корреспонденции: 344029, г. Ростов-на-Дону, ул. Менжинского, 2л, оф. 211)

Установить конкурсному управляющему фиксированную сумму вознаграждения в размере 30 000 рублей в месяц.

С даты принятия арбитражным судом решения о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства наступают последствия, установленные статьей 126 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)».

Обязать конкурсного управляющего в установленный Законом срок опубликовать сведения о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства; выполнить мероприятия, предусмотренные пунктом 2 статьи 129 Федерального закона №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»; отчет о результатах проведения

конкурсного производства и документы в его подтверждение представить за три дня до судебного заседания, обеспечить явку в судебное заседание.

Обязать руководителя должника в течение трех дней с даты утверждения конкурсного управляющего обеспечить передачу бухгалтерской и иной документации должника, печатей, штампов, материальных и иных ценностей конкурсному управляющему.

Назначить судебное заседание по рассмотрению отчета конкурсного управляющего по результатам процедуры конкурсного производства на **«17» сентября 2015 г. на 15 часов 30 минут** в помещении суда по адресу: ул. Станиславского 8а, главный корпус, кабинет № 127.

Взыскать с товарищества собственников жилья «Гарант-2» в пользу открытого акционерного общества «Энергосбыт Ростовэнерго» расходы по уплате госпошлины в размере 4 000 руб.

Решение подлежит немедленному исполнению.

Решение суда по настоящему делу может быть обжаловано в апелляционном порядке в Пятнадцатый арбитражный апелляционный суд в течение одного месяца с даты принятия решения, через суд, принявший решение.

Решение суда по настоящему делу может быть обжаловано в кассационном порядке в Федеральный арбитражный суд Северо-Кавказского округа в течение двух месяцев с даты вступления решения по делу в законную силу через суд, вынесший решение, при условии, что оно было предметом рассмотрения арбитражного суда апелляционной инстанции или суд апелляционной инстанции отказал в восстановлении пропущенного срока подачи апелляционной жалобы.

Судья

И.Л. Щербакова