

## ПРОЕКТ ДОГОВОРА цессии № \_\_\_\_

ПГТ Новоорловск

\_\_\_\_\_ 2024

Конкурсный управляющий ЗАО «Новоорловский ГОК» (ОГРН 1028002322424, ИНН 8000027737, адрес: 687520, РФ, Забайкальский край, Агинский район, пгт. Новоорловск) Губерский Вадим Николаевич (ИНН 772405789567, СНИЛС 165-215-039 43), действующий на основании решения Арбитражного суда Забайкальского края от 12.07.2022 по делу А78-8206/2019, именуемый в дальнейшем «Первоначальный кредитор»/ «Цедент», с одной стороны и \_\_\_\_\_ (ИНН \_\_\_\_\_), именуемый в дальнейшем «Новый кредитор»/ «Цессионарий», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с Протоколом о результатах проведения открытых торгов по лоту № \_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2024г., размещенном на электронной площадке utender в сети Интернет по адресу <http://www.utender.ru> Цедент уступает, а Цессионарий принимает принадлежащие Цеденту следующие права требования:

№ лота	Наименование и характеристики имущества	Стоимость имущества, руб.
1	Права требования к Варшавской Елене Алексеевне ИНН 770402493769 – 10 589 065,89 рублей	_____ рублей.

1.2. Продаваемые права требования принадлежат Цеденту что подтверждается:

- Варшавская Елена Алексеевна ИНН 770402493769 - определением Арбитражного суда Забайкальского края от 13 сентября 2023 года по делу № А78-8206/2019, постановлением четвертого арбитражного апелляционного суда от 07 ноября 2023 по делу № А78-8206/2019.

1.3. Стороны договорились, что вместе с правами требования, указанными в п. 1.1 настоящего Договора, к Цессионарию в полном объеме переходят все и любые права, связанные с данными правами требования и вытекающими из них обязательствами, в том числе право требования процентов за пользование чужими денежными средствами, неустойки, пени, штрафов, право на компенсацию убытков, обращение в суд с заявлением о признании должника банкротом и иные права, как существующие на момент подписания Договора, так и те, которые могут возникнуть в будущем.

### 2. ОПЛАТА ПО ДОГОВОРУ

- 2.1. Уступка прав требования, осуществляемая по настоящему Договору, является возмездной сделкой.
- 2.2. Цена настоящего Договора составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, НДС не облагается.
- 2.3. Задаток перечисленный Цессионарием на расчетный счет организатора торгов платежным поручением № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, засчитывается в счет оплаты настоящего Договора.
- 2.4. Денежные средства в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, НДС не облагается, подлежат перечислению на расчётный счёт Цедента по следующим реквизитам: Получатель ЗАО "НОВООРЛОВСКИЙ ГОК", р/с 40702810001300035724, ИНН: 8000027737, КПП: 800101001, Банк: АО «АЛЬФА-БАНК», корр.счёт: 30101810200000000593, БИК: 044525593 не позднее 30 (тридцати) рабочих дней с даты заключения настоящего Договора.

### 3. ПОРЯДОК ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ СТОРОН

- 3.1. Цедент обязуется передать, а Цессионарий принять права требования по взысканию дебиторской задолженности и все имеющиеся у него в наличии документы, являющиеся основанием для взыскания дебиторской задолженности, по акту приёма-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента полной оплаты Цессионарием цены настоящего Договора, указанной в п. 2.2. Договора.
- 3.2. Права требования переходят от Цедента к Цессионарию с момента полной оплаты цены прав требования, указанной в п. 2.2. настоящего Договора.
- 3.3. Обязательство Цедента передать права требования дебиторской задолженности считается исполненным после подписания сторонами акта приёма-передачи.

### 4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, ГАРАНТИИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. В случае перечисления должниками Цеденту денежных средств в счет погашения задолженности после исполнения Цессионарием своего обязательства по оплате по настоящему Договору, такие денежные средства подлежат в полном объеме перечислению Цедентом Цессионарию не позднее 3 (трёх) рабочих дней с момента их зачисления на счёт Цедента.

4.2. Цедент подтверждает, что в отношении прав требования отсутствуют какие-либо обременения.

4.3. Цессионарий подтверждает то, что он осведомлён о состоянии приобретаемых прав требования, в частности осведомлён о текущем статусе дебиторов по приобретаемым правам требования, об основаниях возникновения приобретаемых прав требования, о составе документов, подтверждающих права требования и находящихся у Цедента, о ходе и результатах взыскания по приобретаемым правам требования, в том числе о всех судебных спорах, связанных с приобретаемыми правами требования.

4.4. Цедент не несёт ответственности перед Цессионарием за результаты судебных споров, инициированных в связи с реализацией прав требования.

4.5. Цедент не несёт ответственности за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение должниками прав требования, уступаемых по настоящему Договору.

4.6. Цедент не несёт ответственности перед Цессионарием за недействительность прав требований, уступаемых по настоящему Договору.

4.7. Цедент гарантирует, что права требования на момент заключения настоящего Договора не проданы, не подарены, свободны от долгов, не подлежат удержанию, в споре и под запретом (арестом) не состоят и свободны от любых прав третьих лиц и иных обременений, не оговорённых в Договоре.

4.8. Цедент не несёт ответственности за действия Цессионария, не связан (не аффилирован) с ним, не извлекает из настоящего Договора никаких иных выгод, преференций и преимуществ, кроме прямо указанных в Договоре.

4.9. Если какое-либо из положений настоящего Договора становится недействительным, это не затрагивает действительности остальных положений Договора. В этом случае Стороны, насколько это допустимо в правовом отношении, в возможно более короткий срок договариваются о замене недействительного положения настоящего Договора положением, сохраняющим законные права и интересы Сторон по настоящему Договору.

## 5. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

5.1. Все спорные вопросы, возникающие в процессе исполнения настоящего Договора, Стороны попытаются разрешить путём переговоров.

5.2. Досудебный претензионный порядок урегулирования споров обязателен. Претензия должна быть рассмотрена получившей её Стороной в течение 30 календарных дней с момента её получения.

5.3. При невозможности разрешения спора путем переговоров, спор подлежит рассмотрению в Арбитражном суде города Москвы.

## 6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

6.2. Договор вступает в силу в момент его подписания Сторонами и действует до полного исполнения ими своих обязательств.

6.3. Обязанность уведомления Должников о состоявшемся переходе прав требования несёт Цессионарий.

6.4. В случае неисполнения Цессионарием обязательства по оплате в срок, превышающий указанный в п. 2.3. настоящего Договора более чем на 1 календарный день, Договор считается расторгнутым.

6.5. Обязательства Цессионария по Договору считаются исполненными с момента перечисления на расчётный счёт Цедента, указанный в п. 2.3. настоящего Договора, денежных средств, составляющих полную стоимость прав требования, указанную в разделе 2 настоящего Договора.

6.6. Обязательства Цедента по Договору считаются исполненными с момента передачи Цессионарию документов, указанных в п. 3.1. настоящего Договора.

6.7. Договор составлен в двух подлинных экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

6.8. Стороны признают надлежащим подписание договора, актов, дополнительных соглашений путем обмена отсканированными копиями по электронной почте. Такие документы обладают полной юридической силой до момента получения сторонами оригиналов документов.

## 7. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

**Цедент:**

**Закрытое акционерное общество «Новоорловский  
горно-обогатительный комбинат»**

Адрес: 687520, Забайкальский край, р-н Агинский,  
пгт Новоорловск, дом Б/Н  
Телефон: +7 (3022) 21-76-89  
Электронная почта: gb.novoorlovsk@mail.ru

**Цессионарий:**

ИНН \_\_\_\_\_  
Адрес: \_\_\_\_\_  
Email \_\_\_\_\_  
Тел. \_\_\_\_\_

ОГРН 1028002322424  
ИНН 8000027737, КПП 800101001  
Р/с 40702810001300035724  
в АО «АЛЬФА-БАНК»  
К/с 30101810200000000593  
БИК 044525593

Расч/сч.: \_\_\_\_\_  
в \_\_\_\_\_  
БИК: \_\_\_\_\_  
Кор. счёт: \_\_\_\_\_

**Конкурсный управляющий**

\_\_\_\_\_/Губерский В.Н.  
**М.П.**

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
**М.П.**

ПРОЕКТ